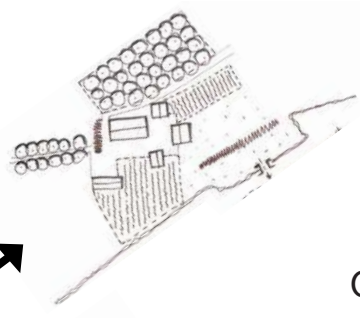


Het landschap

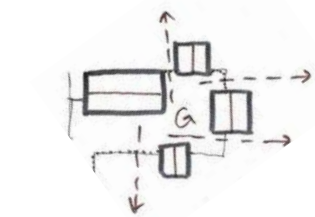
landschappelijke bouwstenen



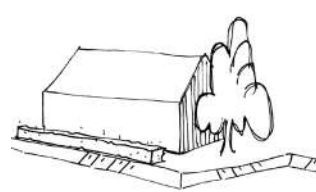
kaartlaag 1910



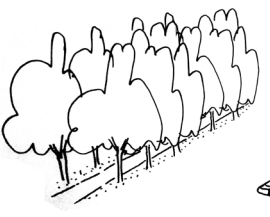
Cultuurhistorie



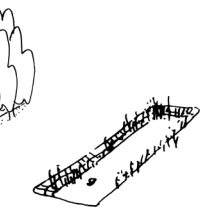
erf met doorzichten naar landschap



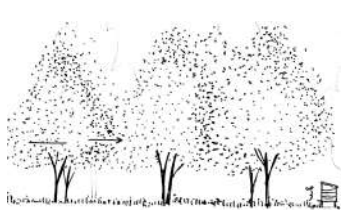
hoogteverschil erf / landschap



laan



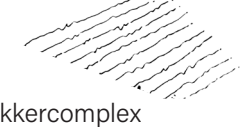
gracht



boomgaard hoogstamfruit



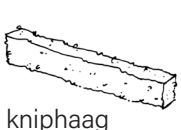
(schapen)weide



akkercomplex



schapenhekje



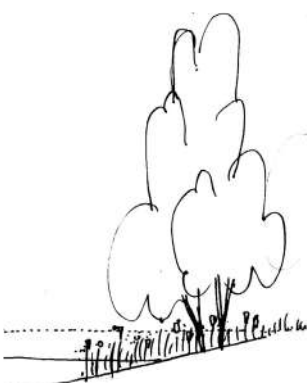
kniphaag



struweelhaag

versterken groen-blauwe structuren

(deels) terugbrengen landschapselementen t.b.v. biodiversiteit



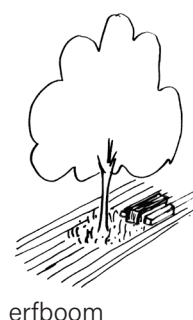
natuurvriendelijke oever biedt ruimte voor water



natuurinclusieve landbouw op akkers



extensief beheerde graslanden



erfboom



akkerboom



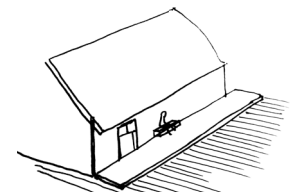
nestkasten in bomen



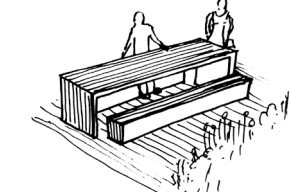
bijenkasten en insectenhotels



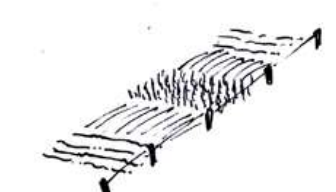
nestkasten in de gevels (natuurinclusief bouwen)



brabantse stoep aan het erf



ontmoetingsstafel

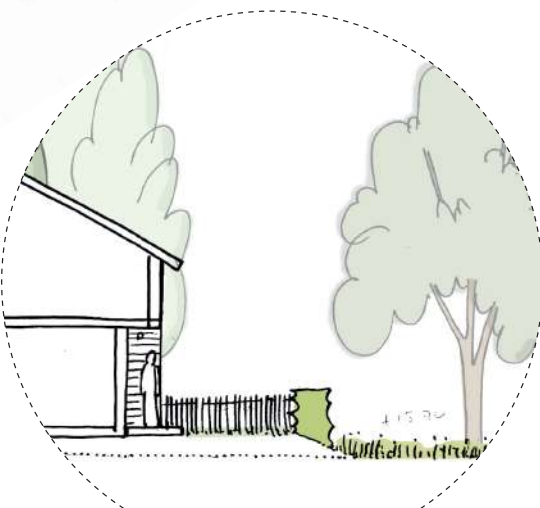


moestuin

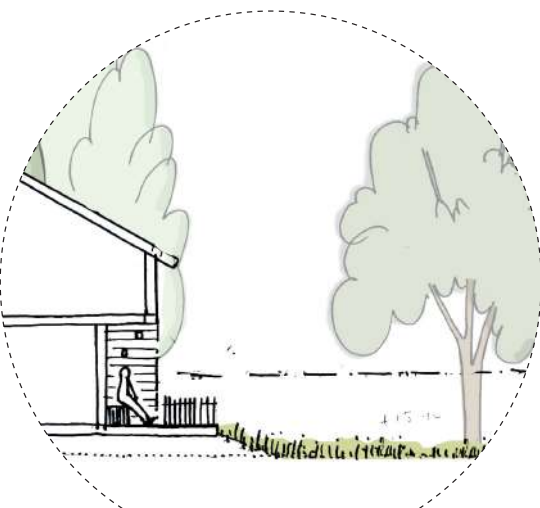
gemeenschapszin / ontmoetingsfuncties



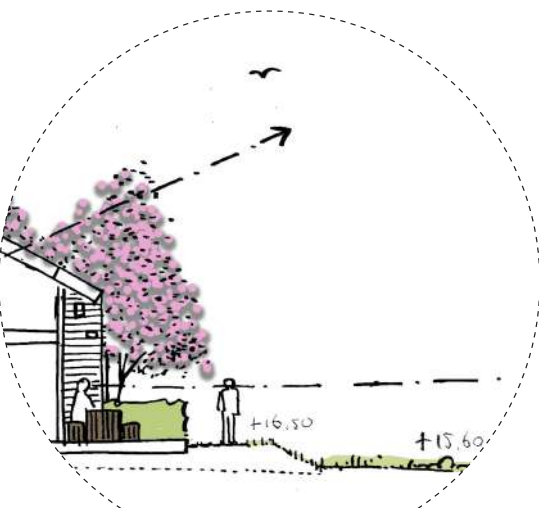
recreatieve route voorziet in ommetjes



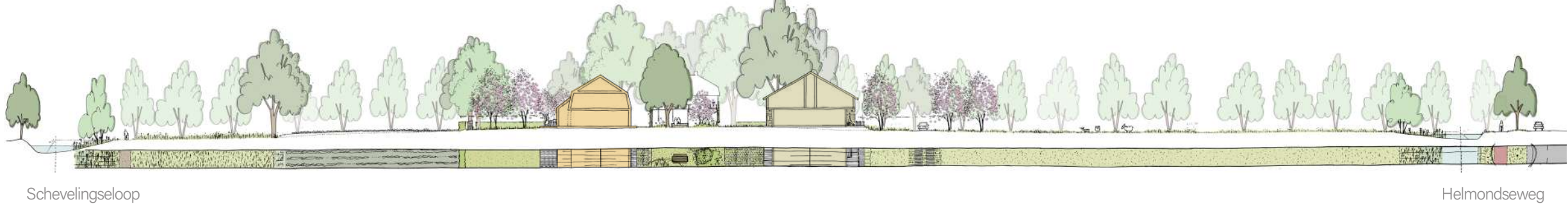
overgang naar landschap met haag
haag zorgt voor uniform beeld vanuit landschap
ontneemt zicht op tuinmeubels en potten



overgang naar landschap met vlinder
vlinder als onderdeel van de architectuur



overgang naar landschap met vlinder en pad
ter plaatse van rug- aan rug type



doorsnede A | landschap



intiem collectief erf



doorsnede A | ingezoomd op het erf





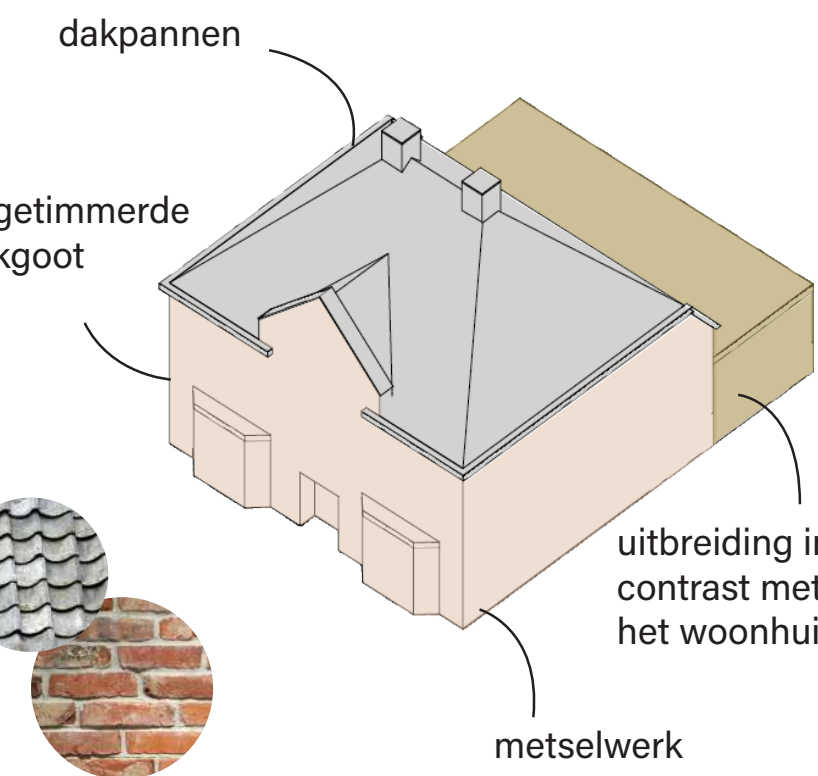
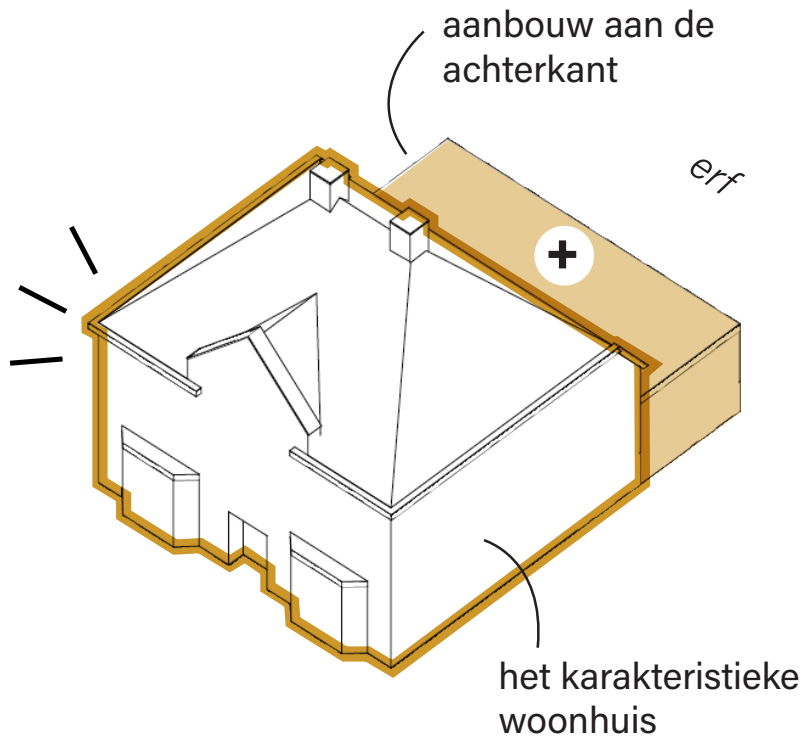
impressie van het malthezerhuis vanaf het erf

Het Malthezerhuis

Het woonhuis staat aan de entree van het boeren erf en verwelkomt daarmee de bezoekers. Het gebouw wordt gerenoveerd en krijgt een uitnodigend karakter met centrale ontmoetingsruimten voor gemeenschappelijk en publiek gebruik.

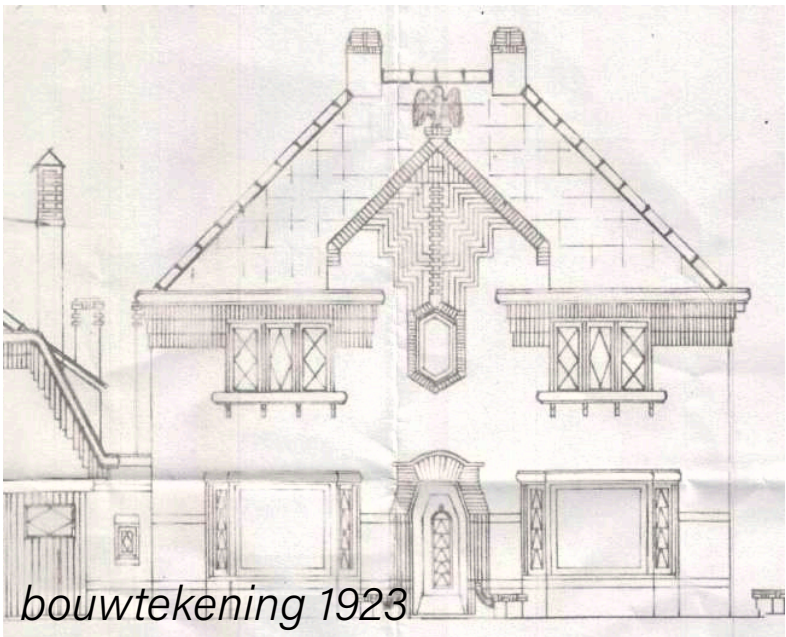
Vorm.

Het kenmerkende aanzicht van het originele woongebouw wordt in tact gelaten. Achter het woonhuis, aan het erf, wordt een aanbouw gerealiseerd waar ontmoeting en samenkomst centraal staat.



Materiaal.

Het woonhuis is opgebouwd uit gemetselde muren en een pannendak. De uitbouw krijgt, daarentegen, een minimalistische en eenvoudige uitstraling. Door het gebruik van grote glasvlakken in combinatie met gesloten delen, krijgt het een toegankelijke uitstraling met transparantie richting het erf.



bouwtekening 1923



bestaande woning wordt behouden en uitgebreid aan de achterzijde



winkel streekproducten



buurtavonden



bar



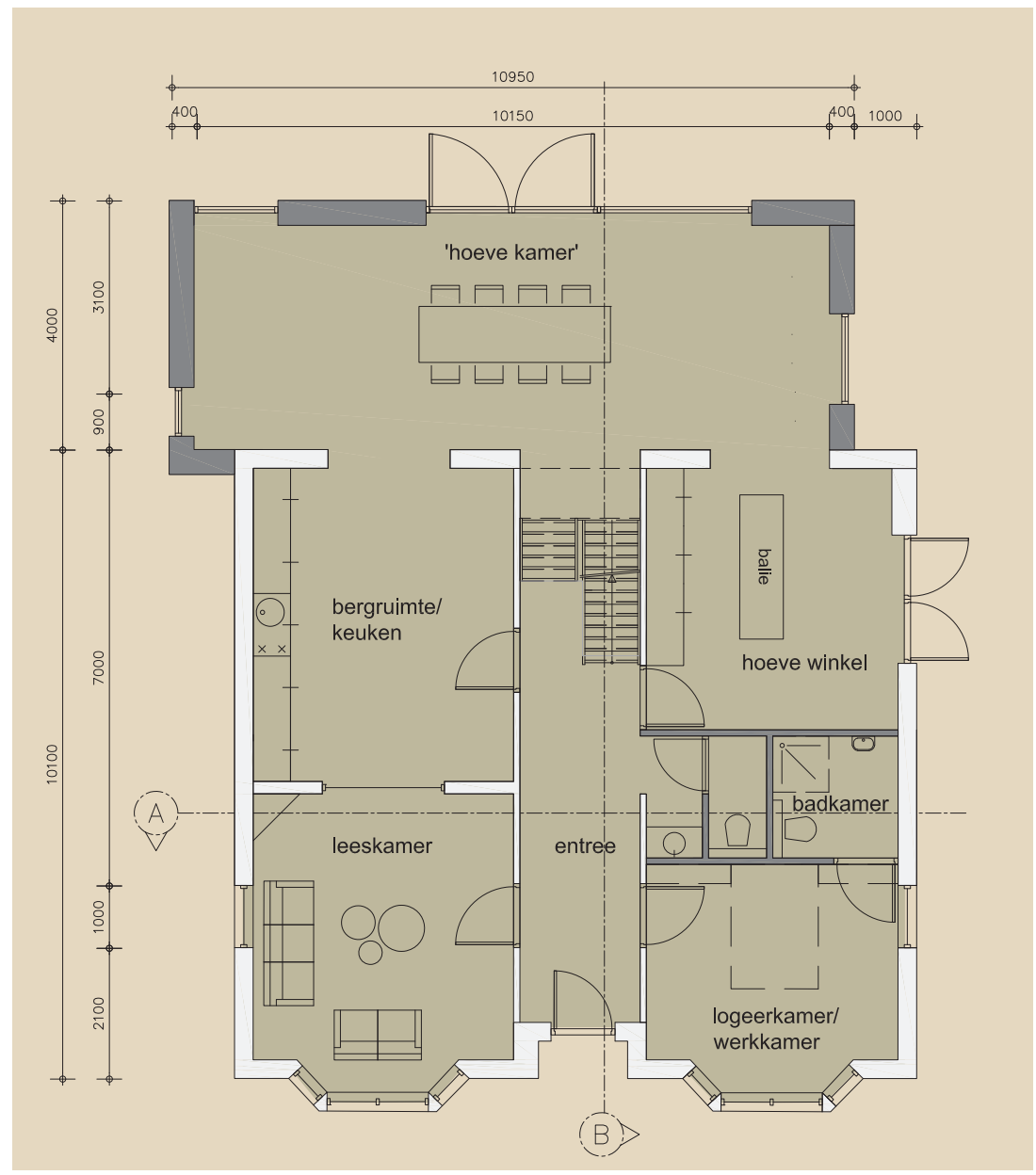
dansavond



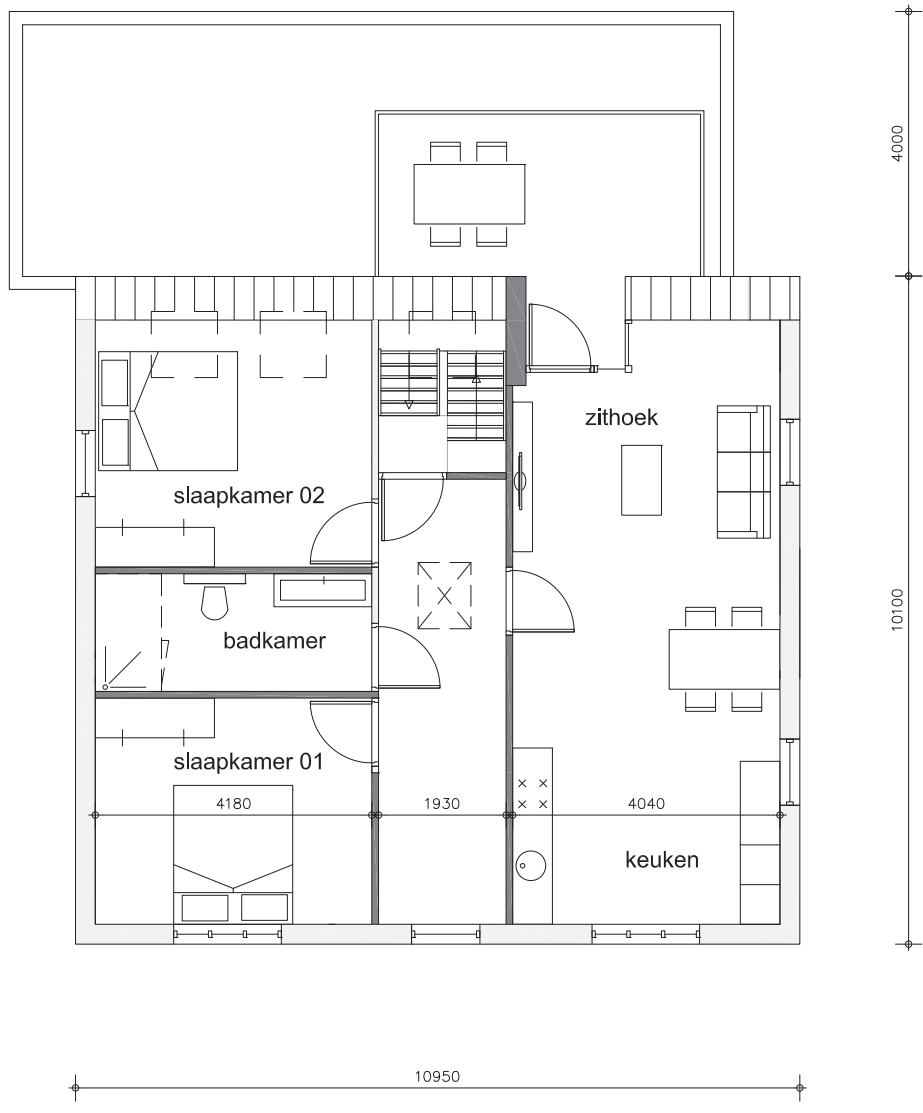
werkplekken



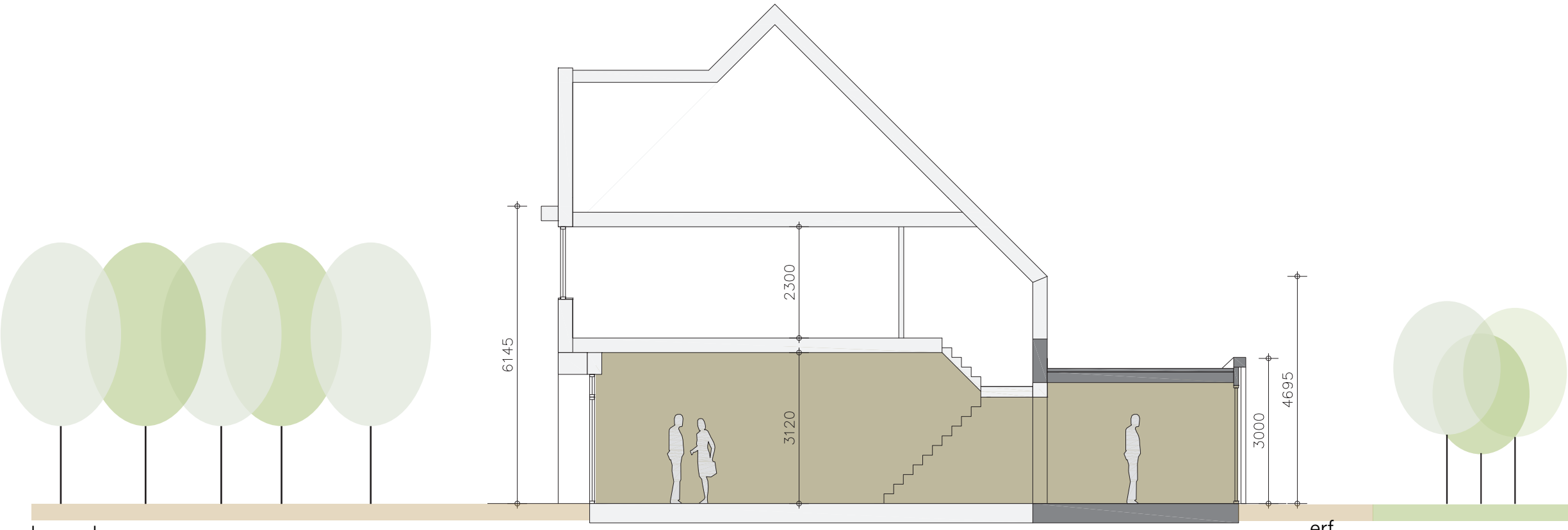
plankaart | de hoeve



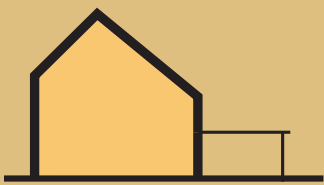
begane grond | ontmoetingsruimte



verdieping | beheerderswoning



principe doorsnede B | woonhuis

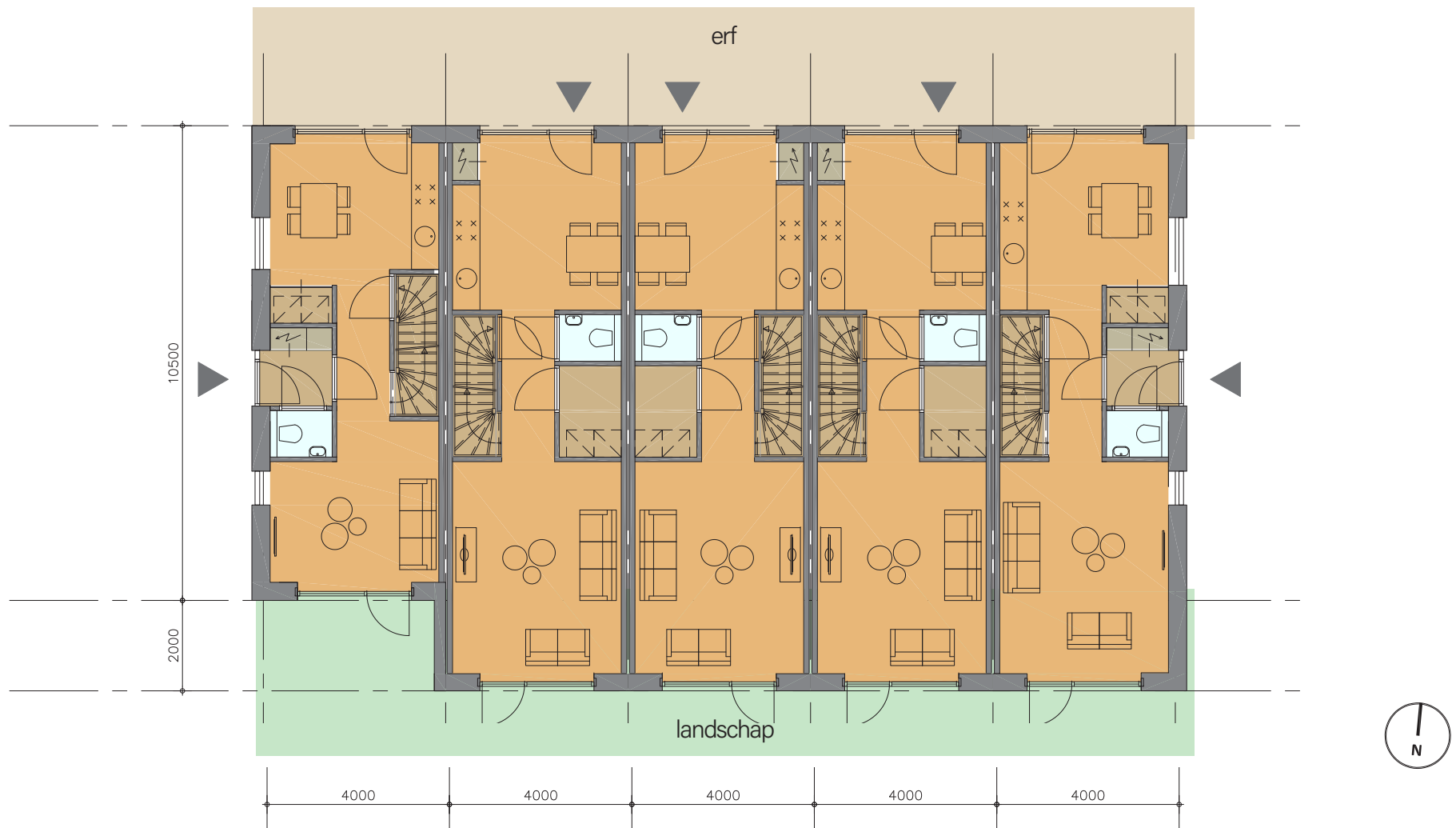




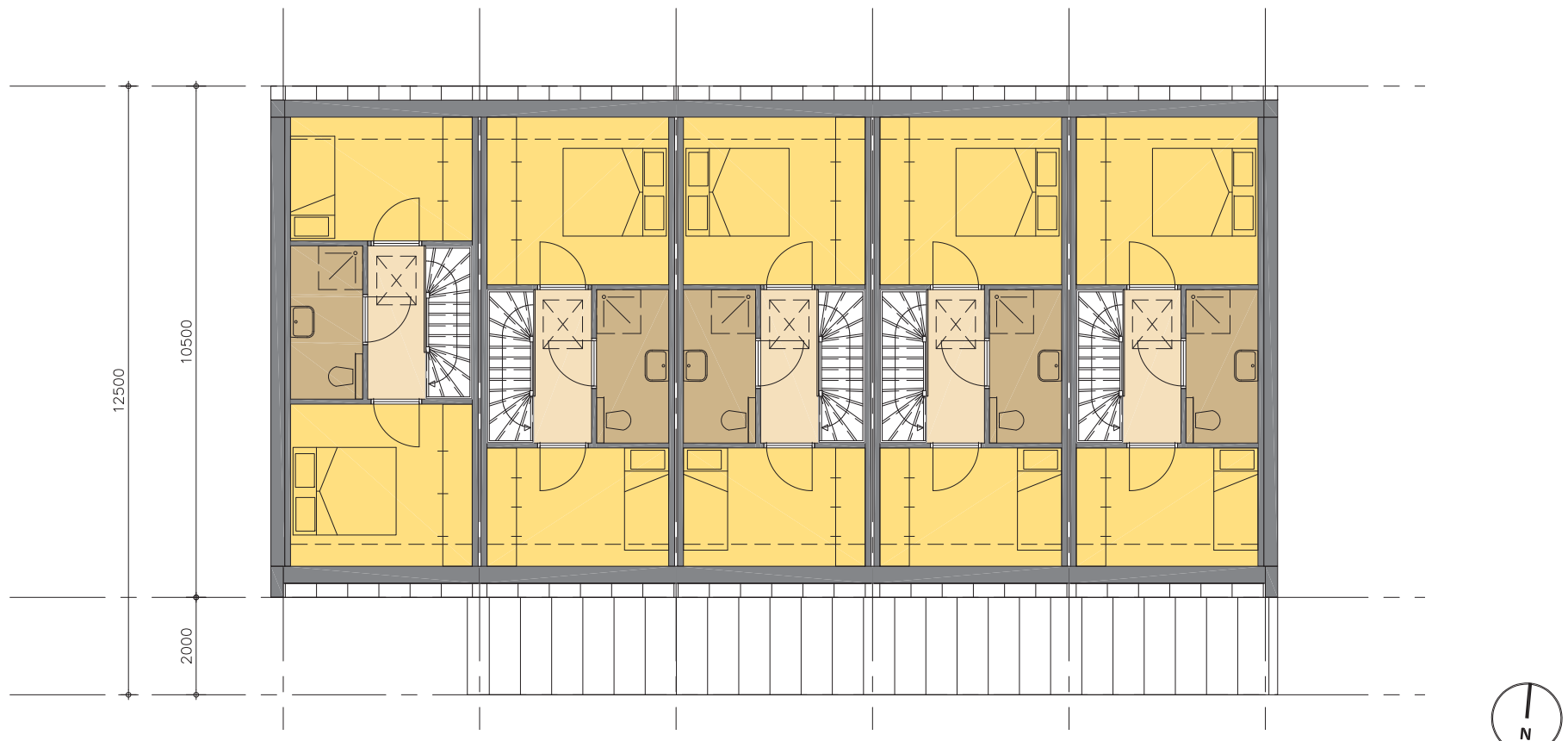
impressie van de stal vanaf de bomenlaan



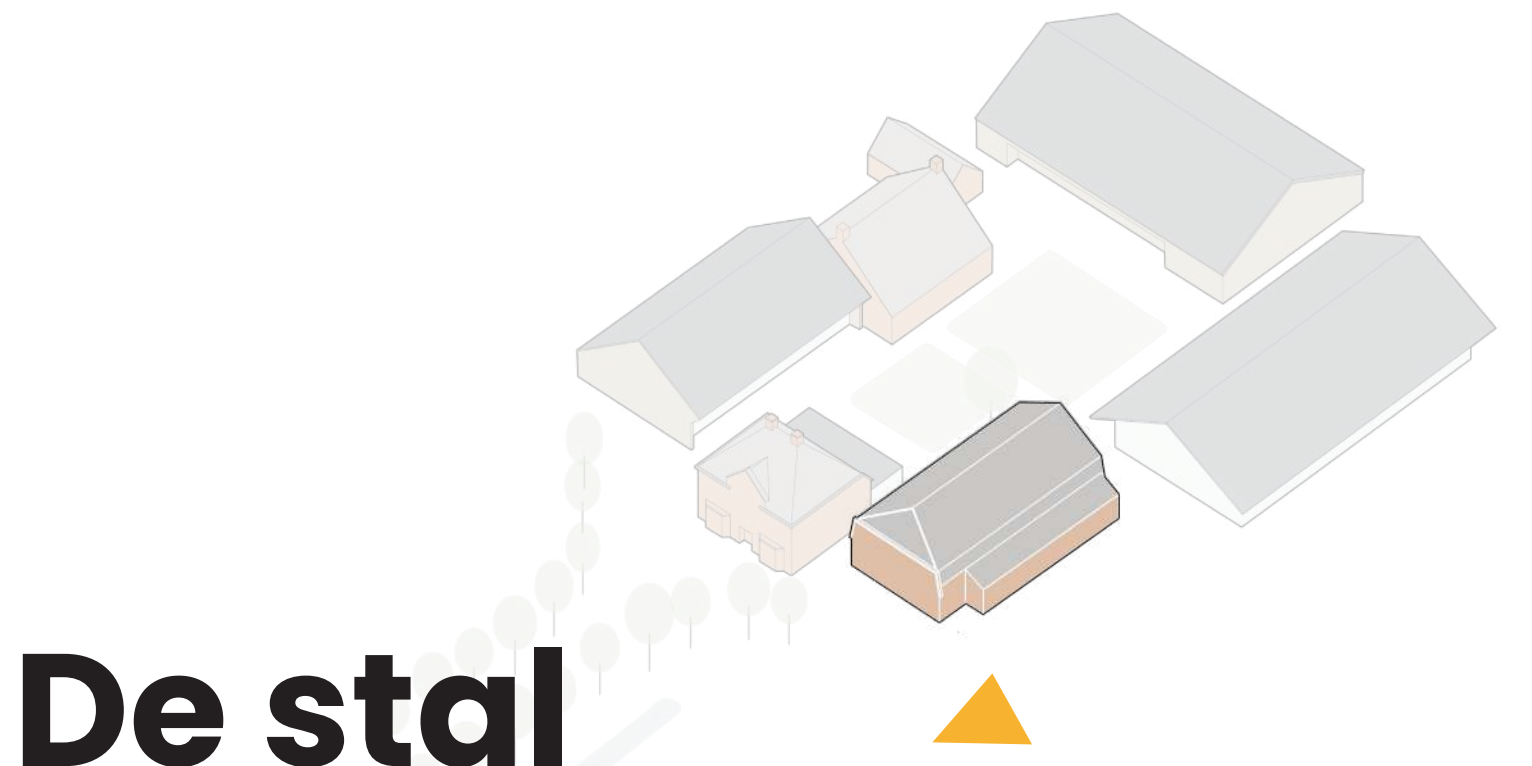
plankaart | de hoeve



plattegrond | begane grond



plattegrond | verdieping

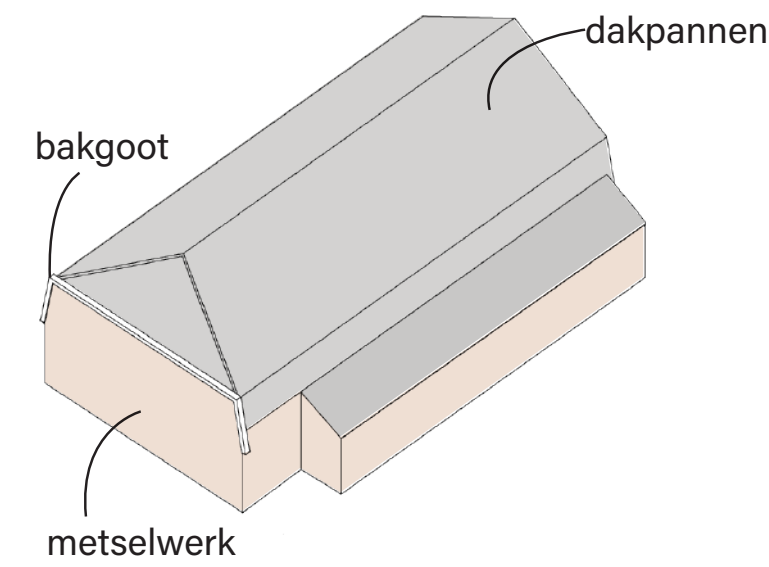
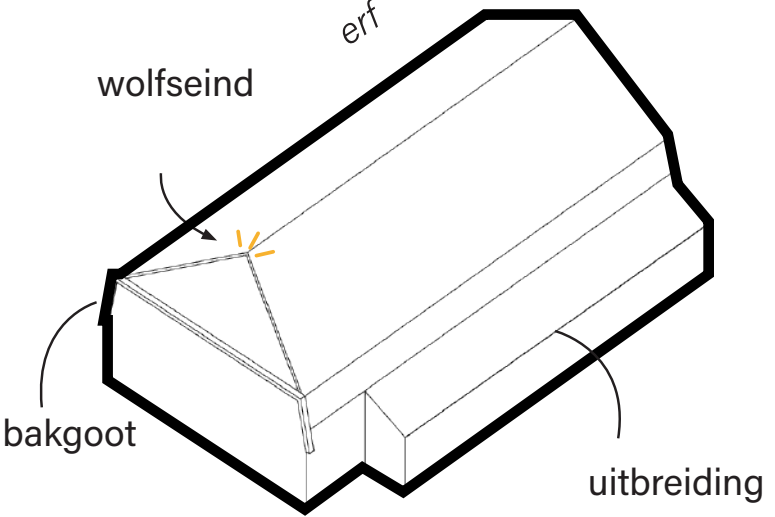


De stal

De stal is gelijktijdig met het woonhuis gebouwd en samen vormen ze een waardevol ensemble. De stal wordt verbouwd naar woningen. Nieuw, maar met de kenmerkende eigenschappen van de oude stal.

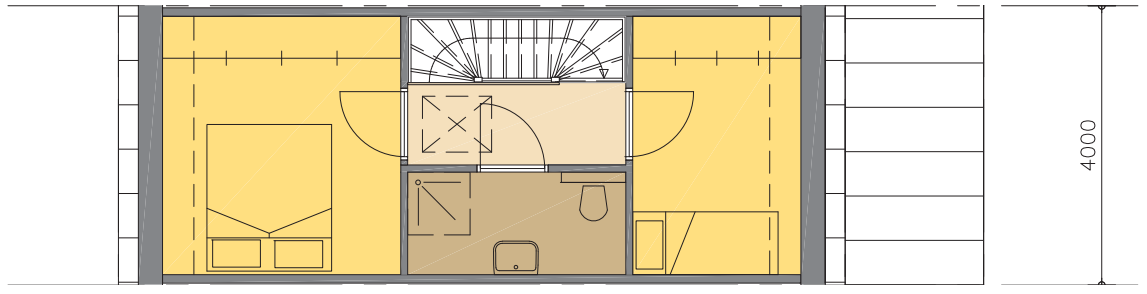
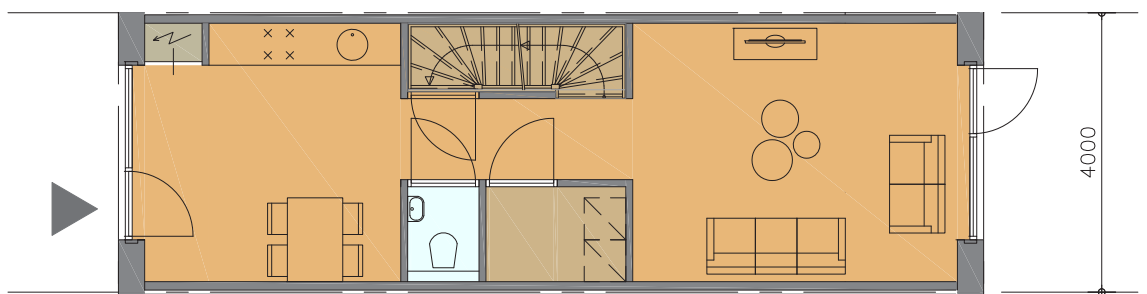
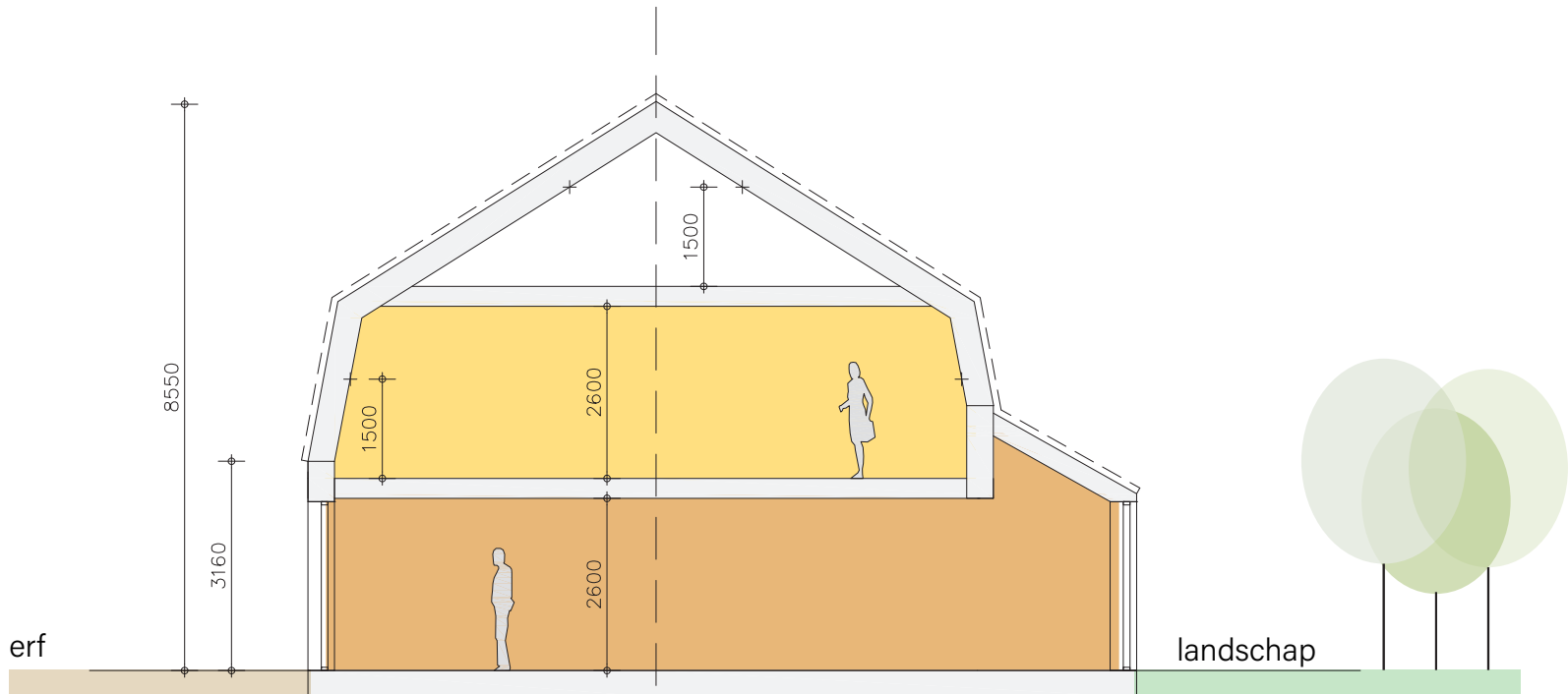
Vorm.

De stal heeft een herkenbare massa, met bescheiden gevelopeningen en een beeldbepalende mansardedak. De bakgoot accentueert deze dakrand. De uitbreiding van de stal wordt voorzien van een hellend dak en is ondergeschikt aan het hoofdvolume.

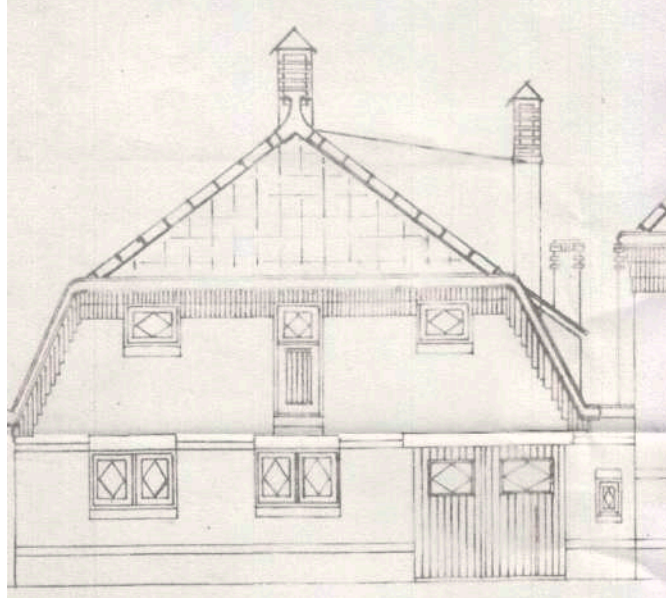


Materiaal.

De stal wordt uitgevoerd in baksteen met dakpannen zoals deze ook in de huidige situatie is opgebouwd. Daarmee wordt ook de getimmerde bakgoot aan de voorzijde teruggebracht.



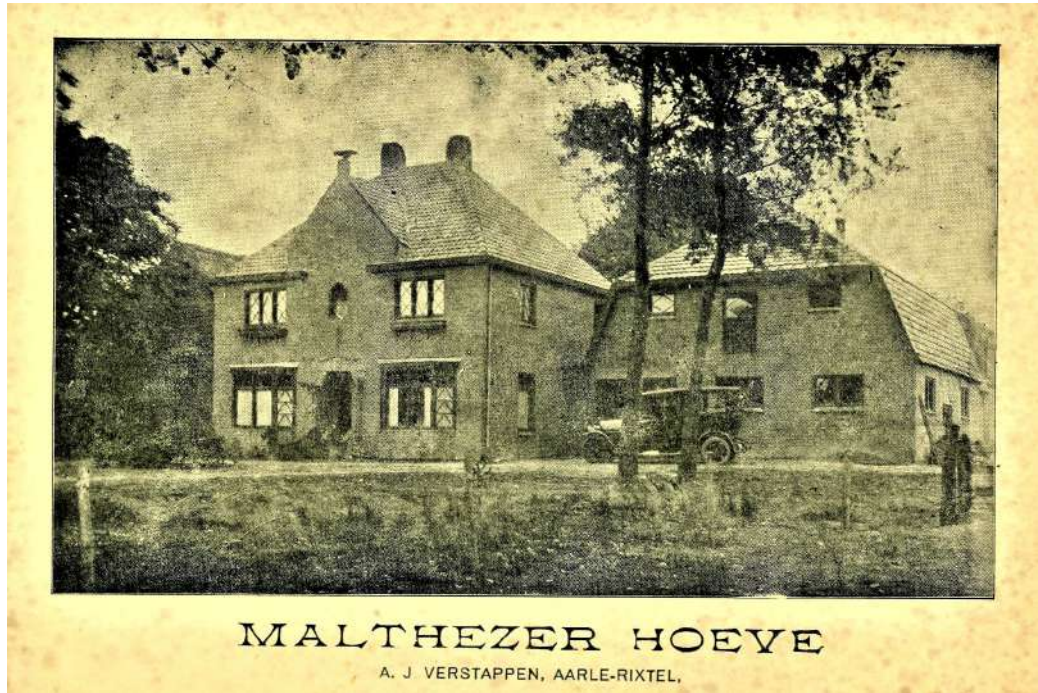
woning oppervlak +/- 90m²



bouwtekening 1923



huidige situatie



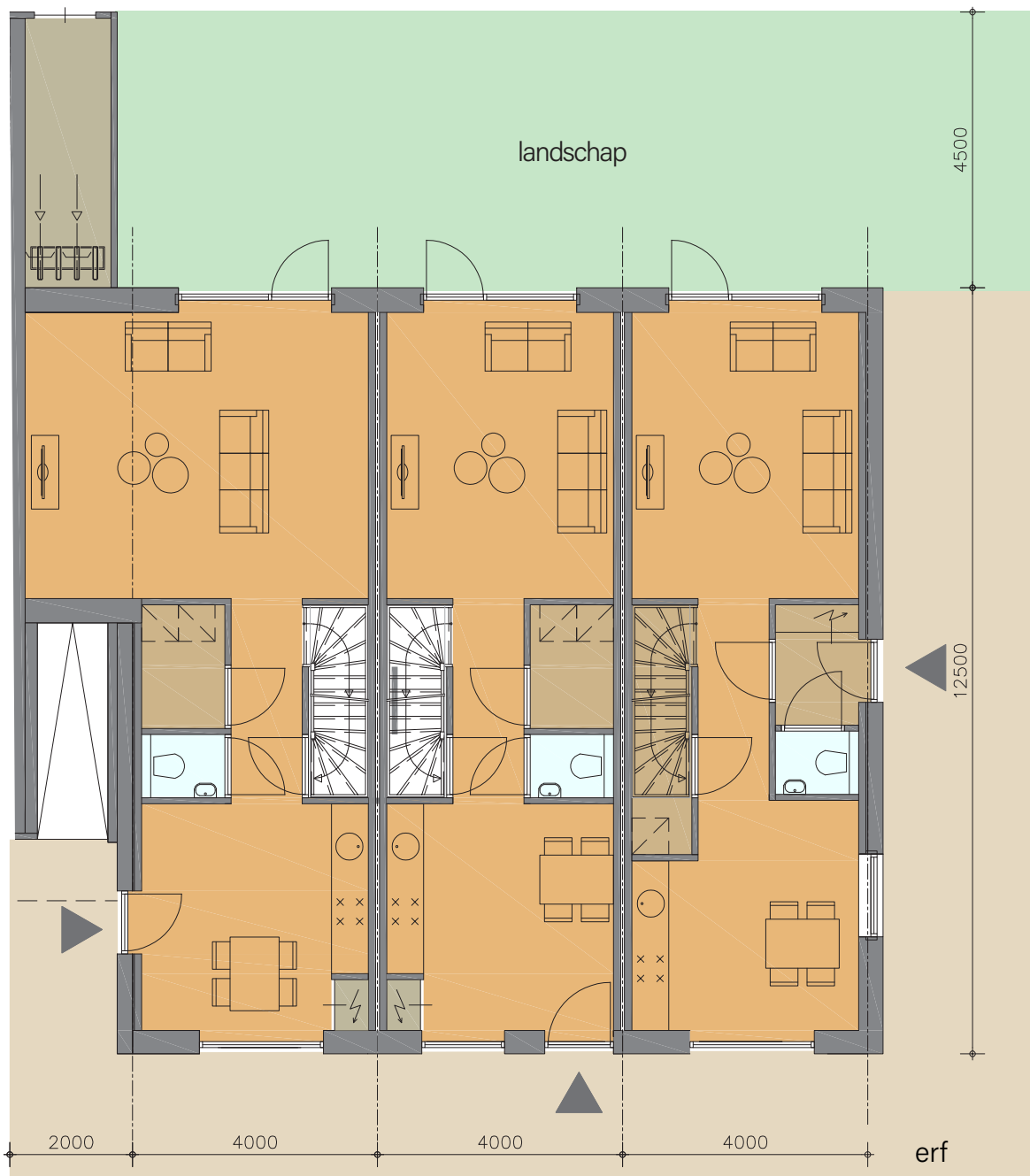
ansichtkaart origineel ensemble



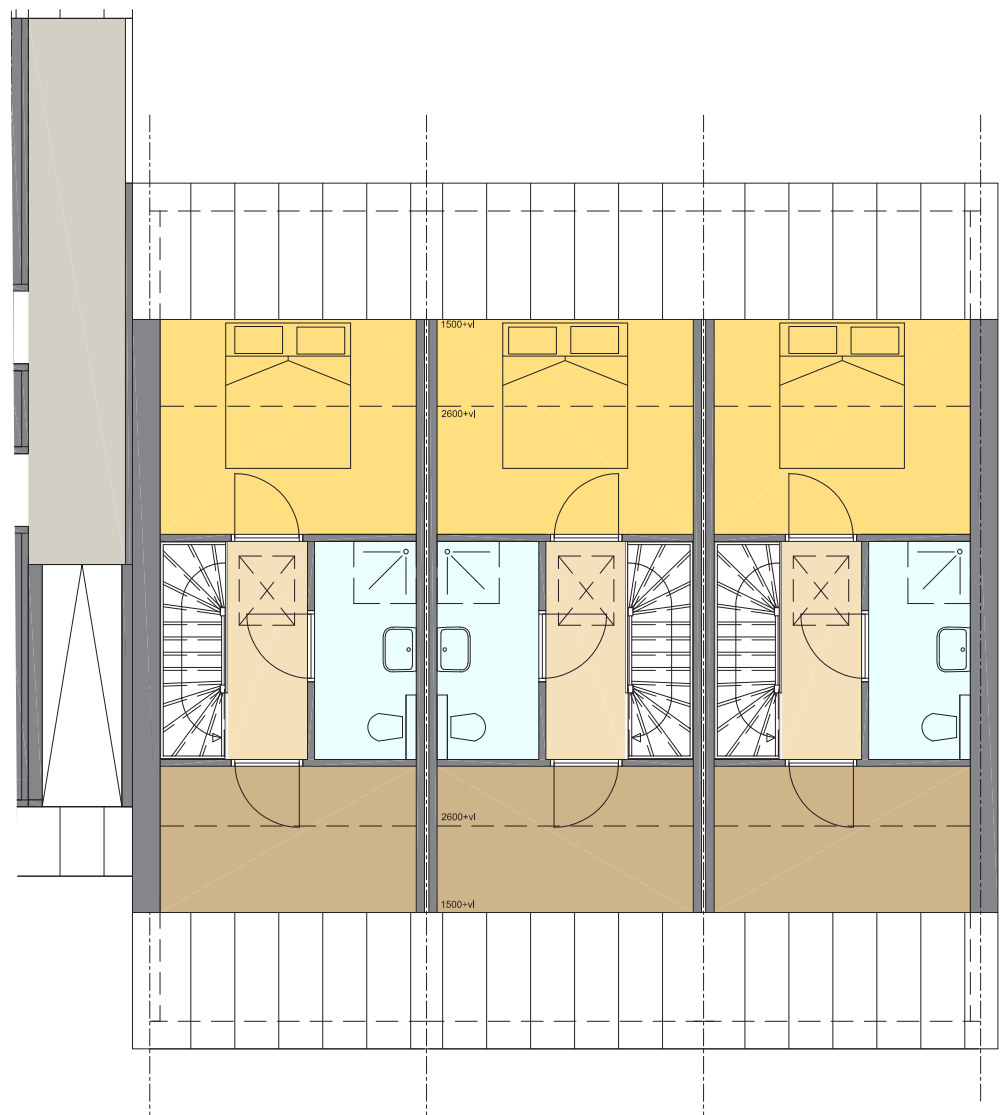
impressie van de fruitopslag vanaf het erf



plankaart | de hoeve



plattegrond | begane grond



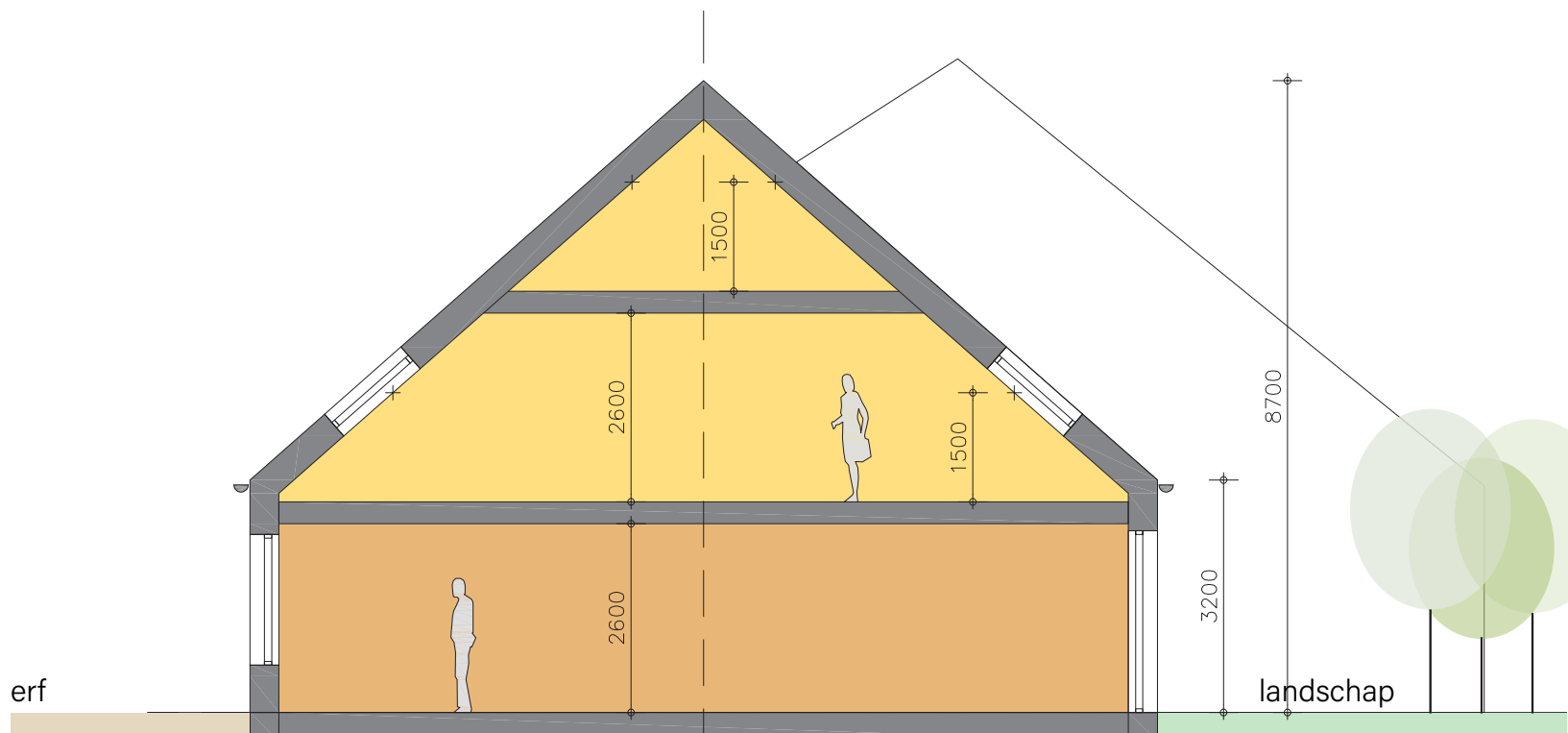
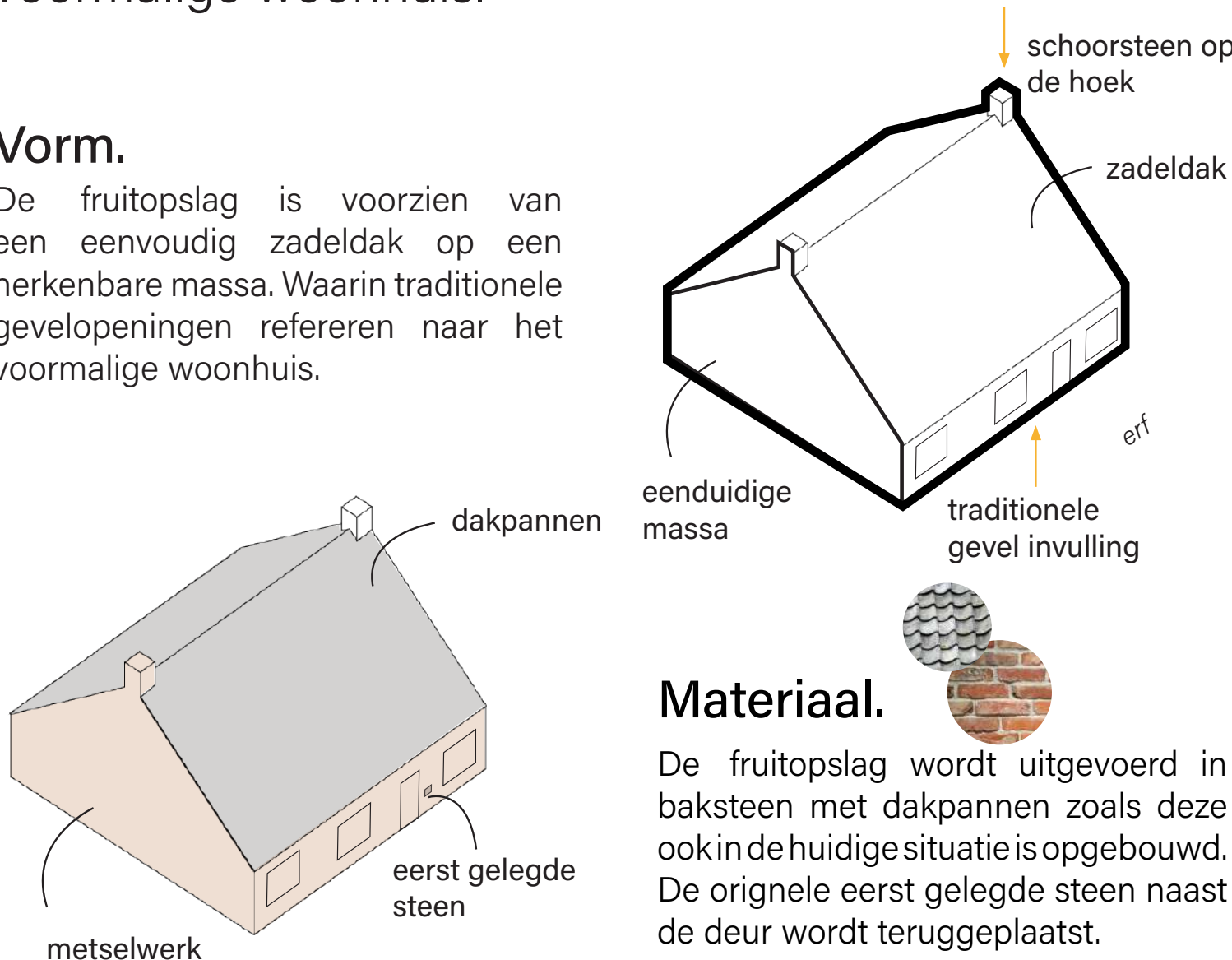
plattegrond | verdieping

De fruitopslag

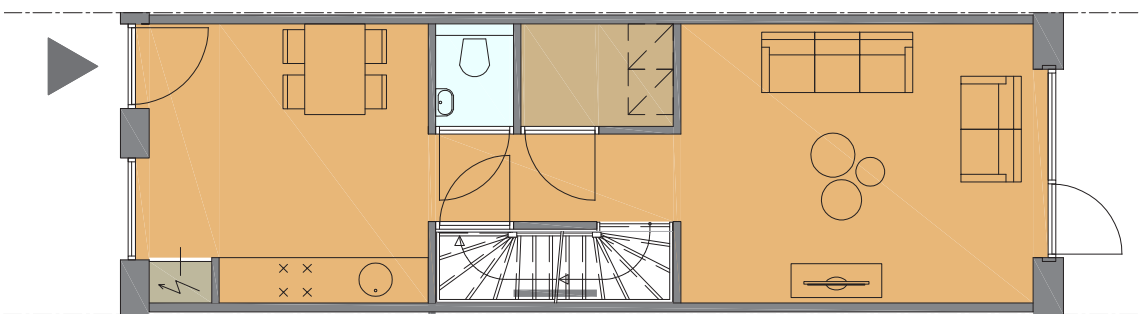
De Fruitopslag staat verder op het erf en is gebaseerd op het originele bouwvolume dat dateert uit 1949. De Fruitopslag wordt opnieuw opgebouwd en krijgt een woonfunctie. De gevelindeling refereert naar het voormalige woonhuis.

Vorm.

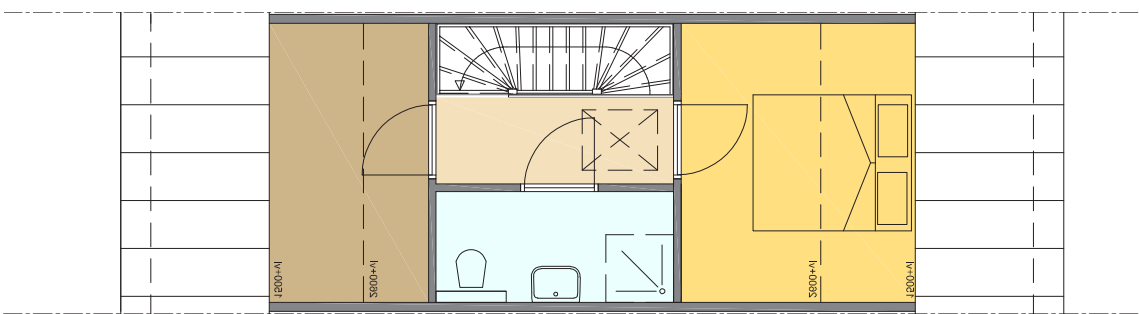
De fruitopslag is voorzien van een eenvoudig zadeldak op een herkenbare massa. Waarin traditionele gevelopeningen refereren naar het voormalige woonhuis.



principe doorsnede

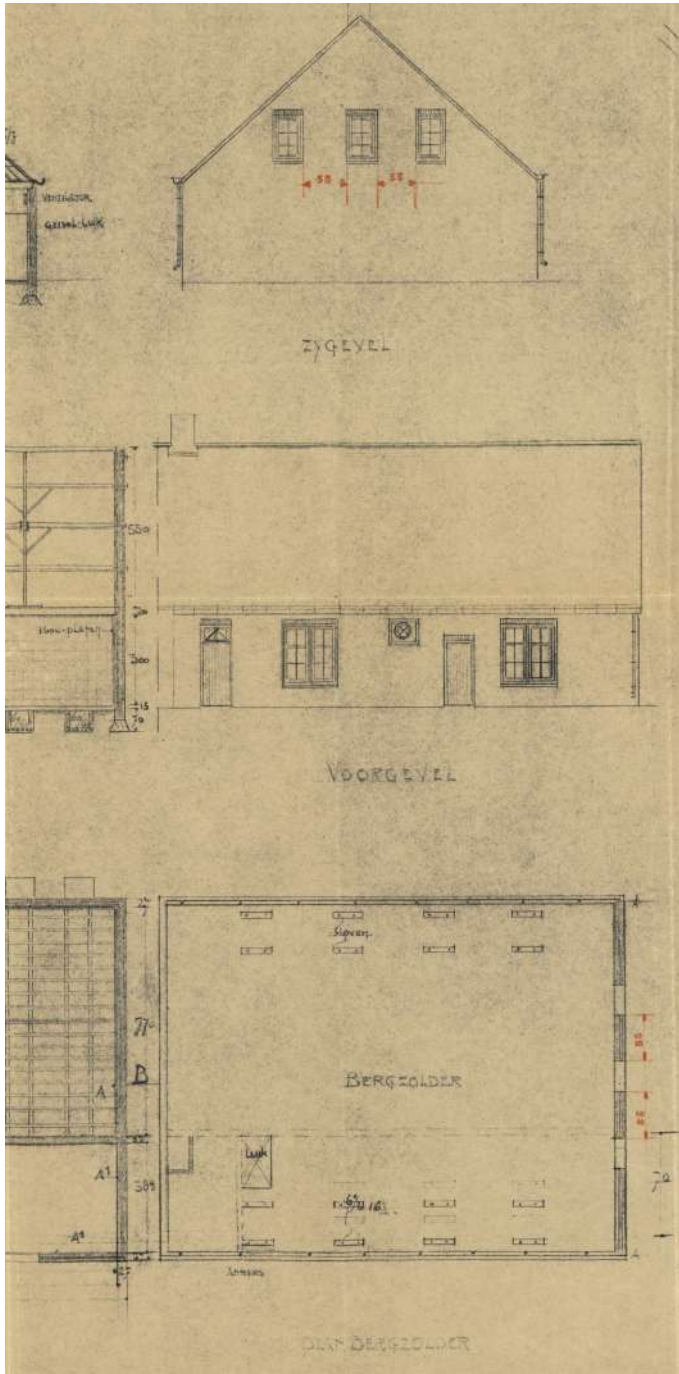


begane grond | 1 - 2 persoonshuishouden



verdieping | 1 - 2 persoonshuishouden

woning oppervlak +/- 125m²



bouwtekening 1949



Huidige fruitopslag (1949)



Eerste steen in de gevel





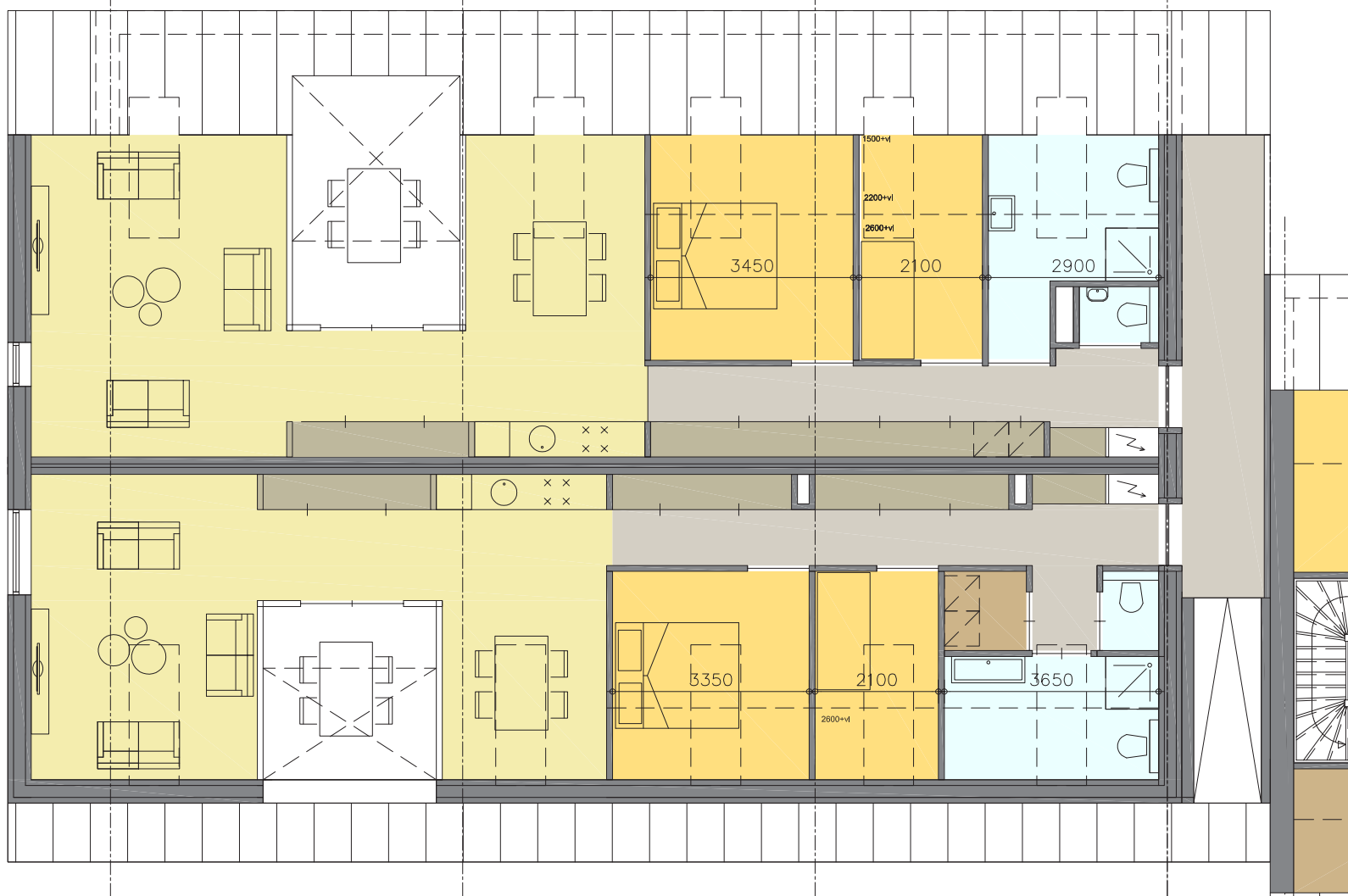
impressie van de veldschuur vanaf de bomenlaan



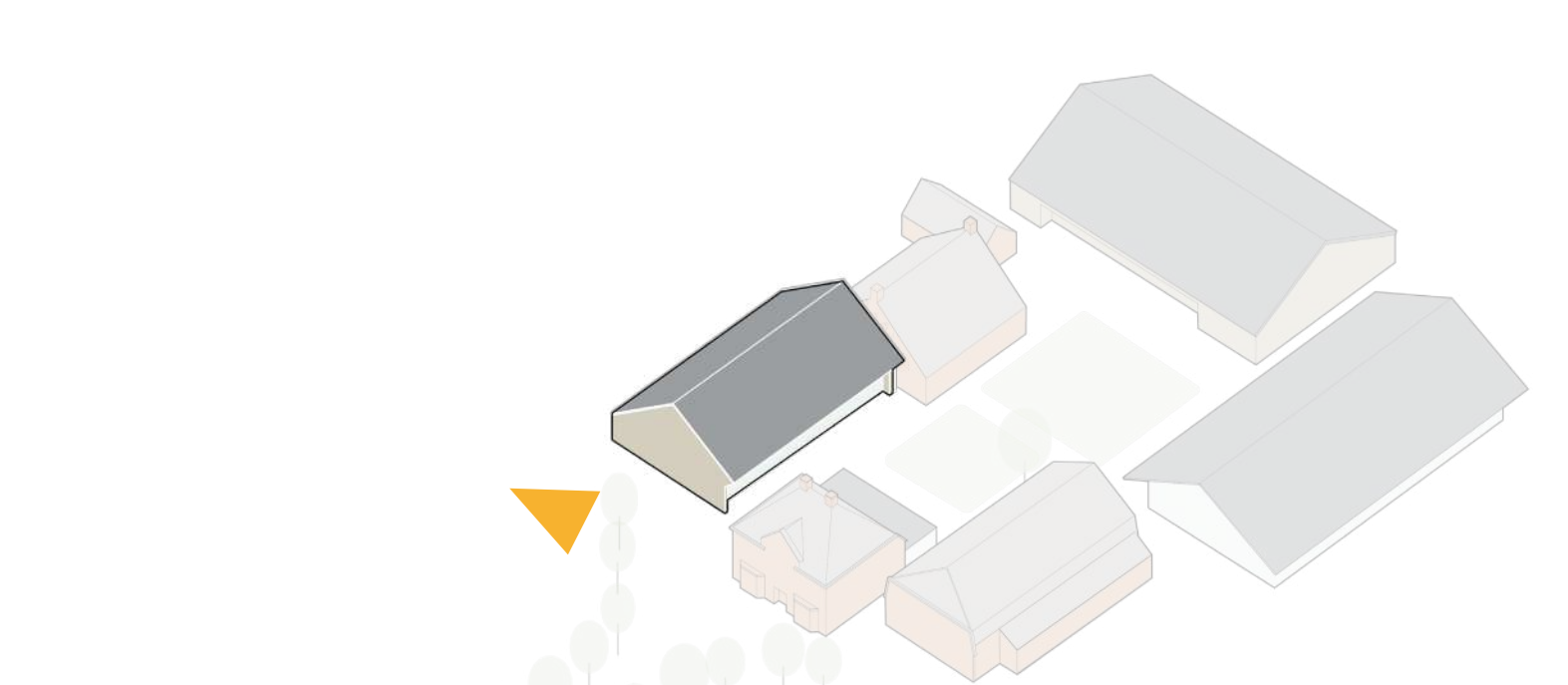
plankaart | de hoeve



plattegrond | begane grond - levensloopbestendig



plattegrond | verdieping - appartement woning oppervlak +/- 110m²

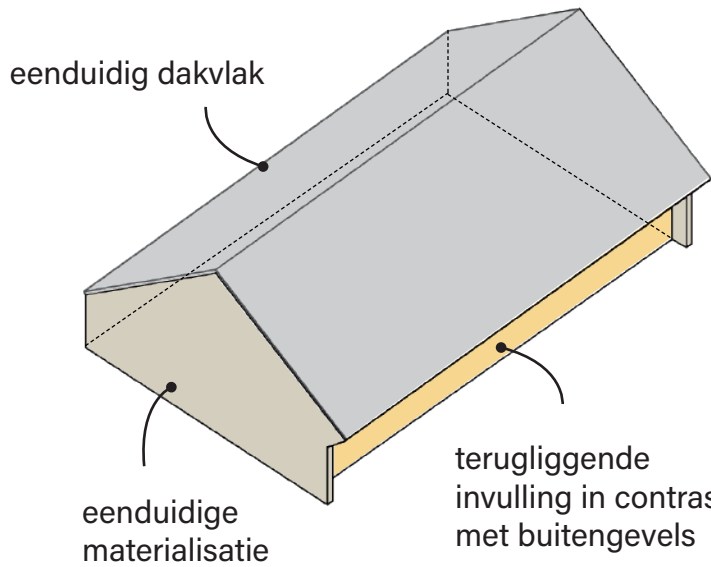
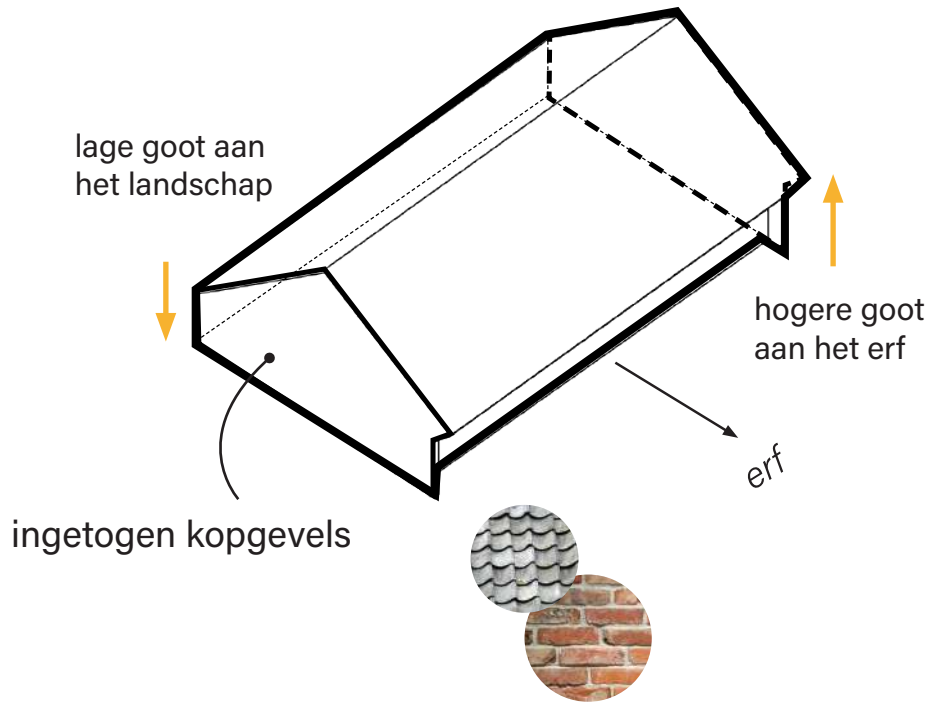


De veldschuur

Vooraan de hoeve staat de Veldschuur. Dit volume is gebaseerd op de huidige werktuigenschuur die diende voor de opslag van werktuigen en dateert uit 1975.

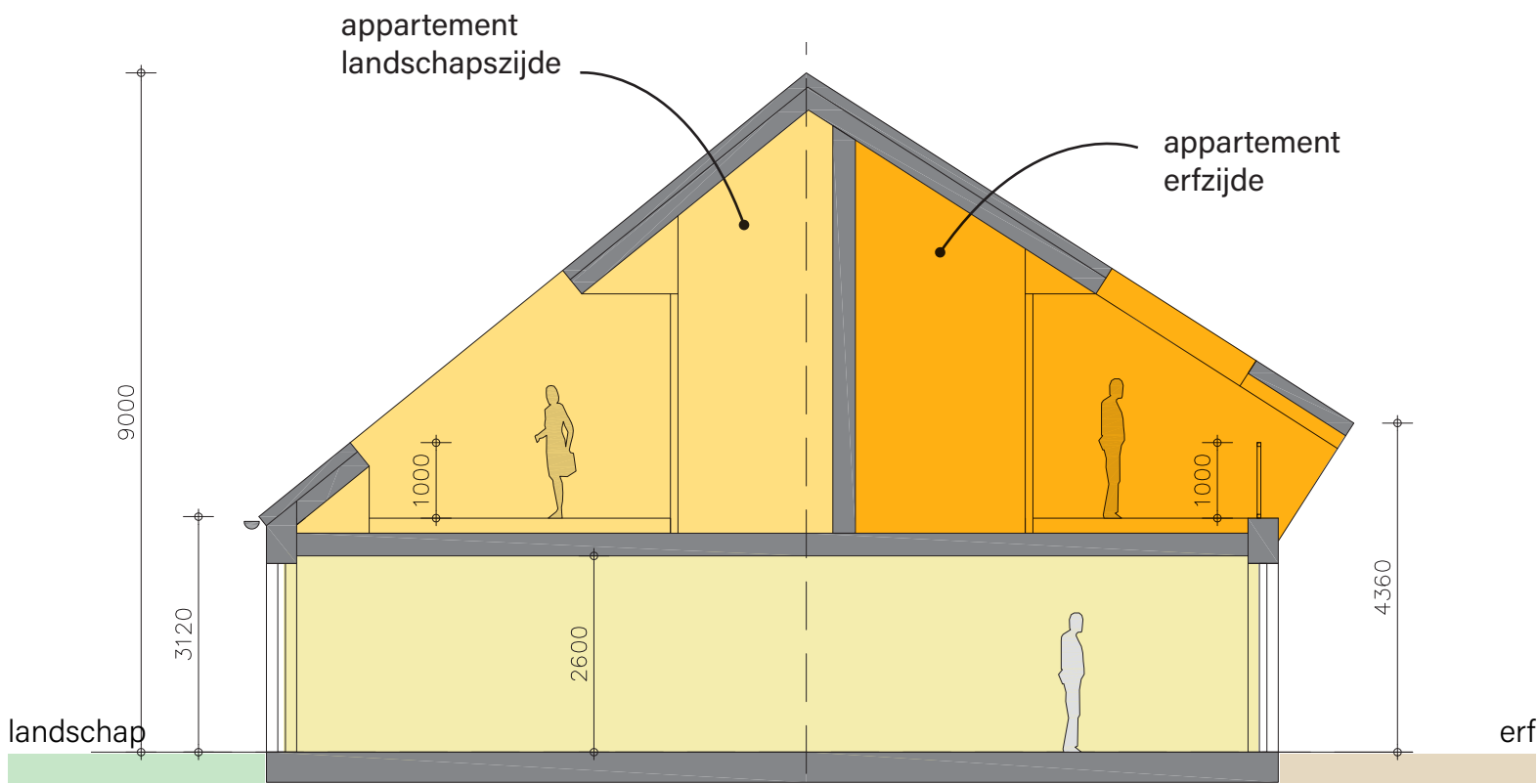
Vorm.

De kap van deze schuur is asymmetrisch, waarbij de goot aan de erfzijde omhoog is getild. De gesloten eindgevels met de terugliggende opening aan het erf zorgt voor de typische uitstraling van een veldschuur.

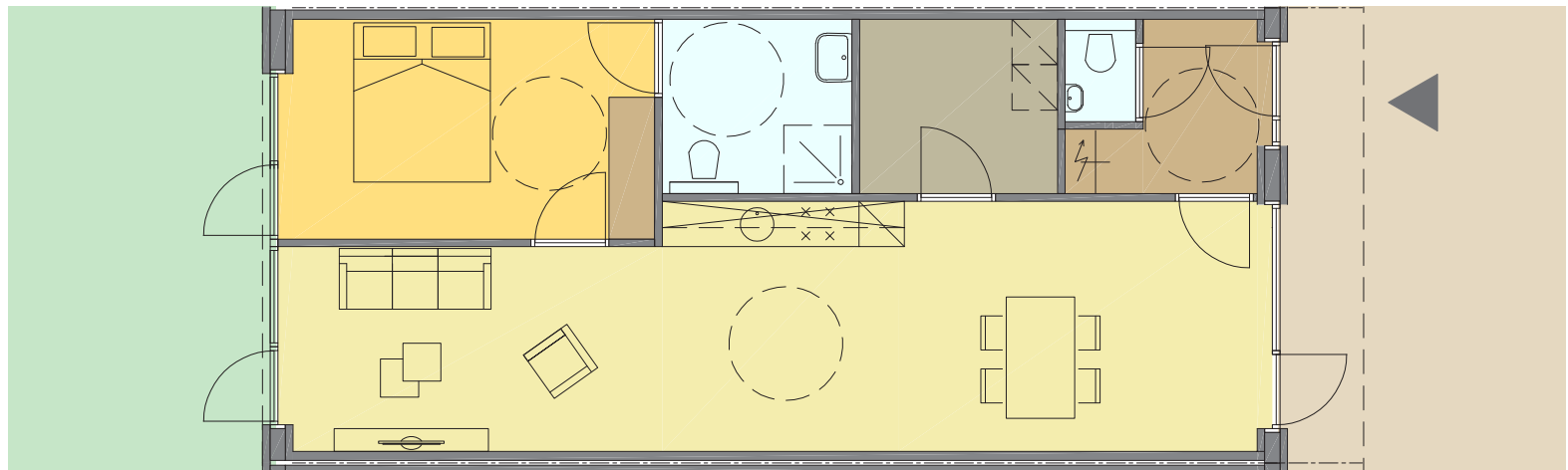


Materiaal.

Het kenmerkende dakvlak wordt uitgevoerd in contrast met de bestaande bebouwing op de eenduidige buitengevels. Deze ingetogen gevels worden uitgevoerd in hetzelfde materiaal/kleur, in contrast met de invulling van de terugliggende gevel aan het erf.



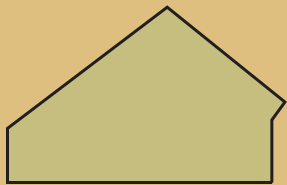
principe doorsnede



plattegrond levensloopbestendige woning

woning oppervlak +/- 80m²

sfeerbeelden architectuur





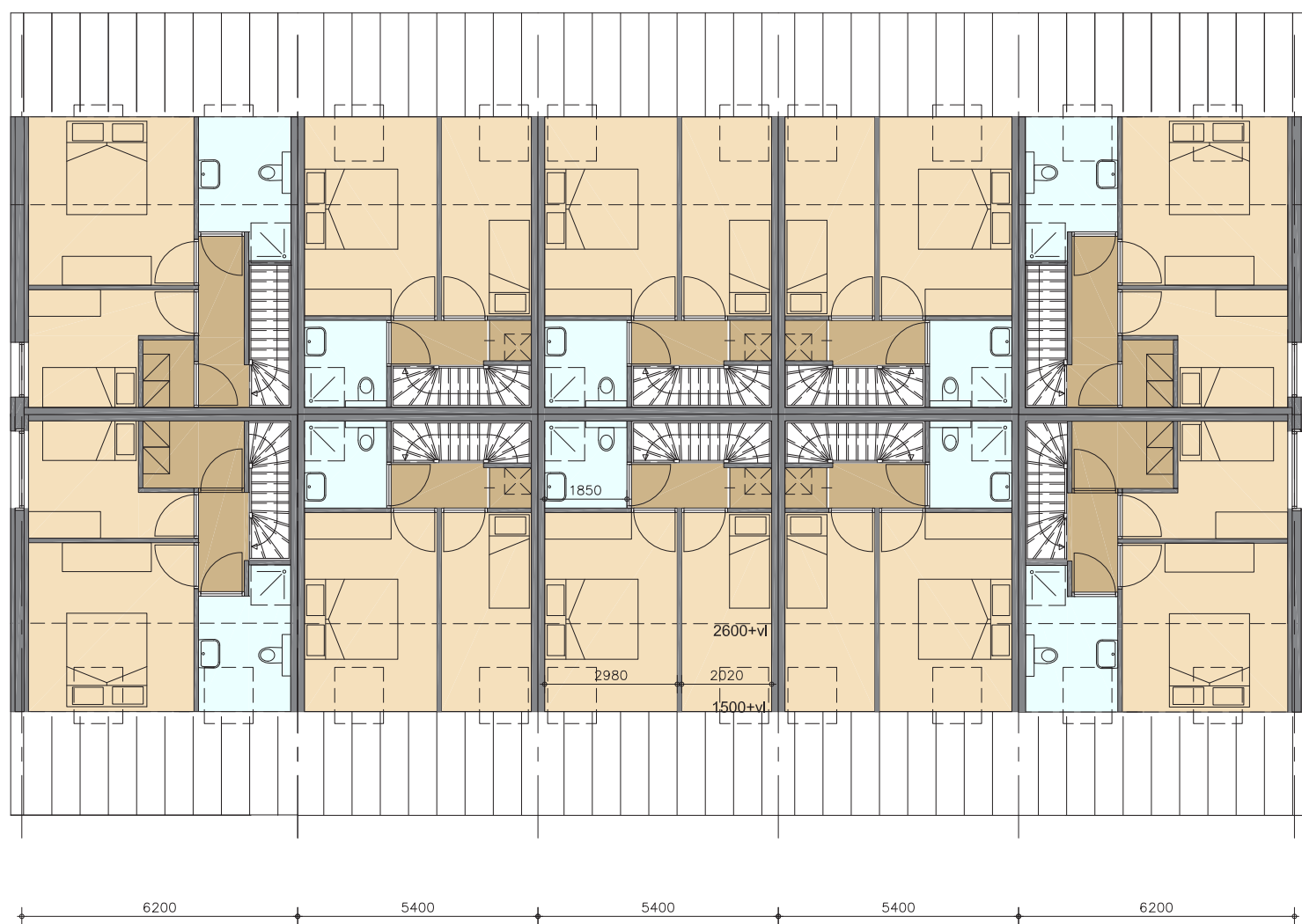
impressie van de graanschuur vanaf het landschap



plankaart | de hoeve



plattegrond | begane grond



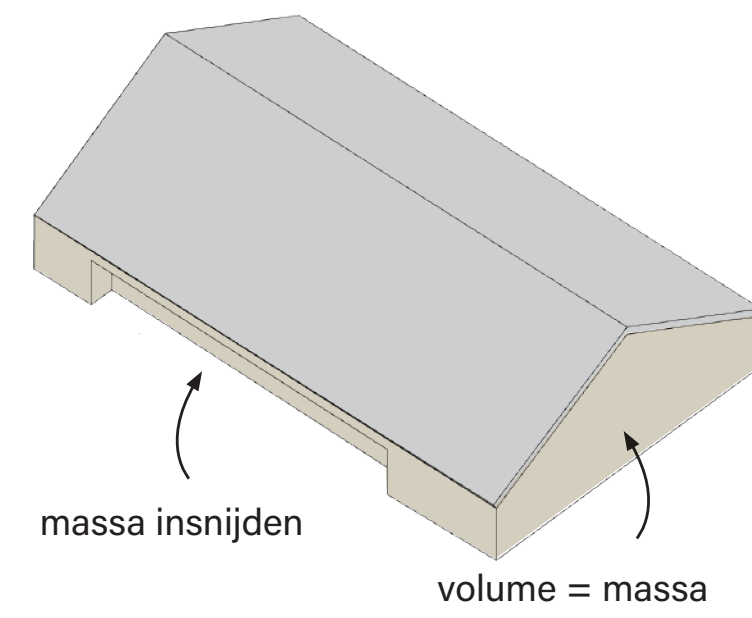
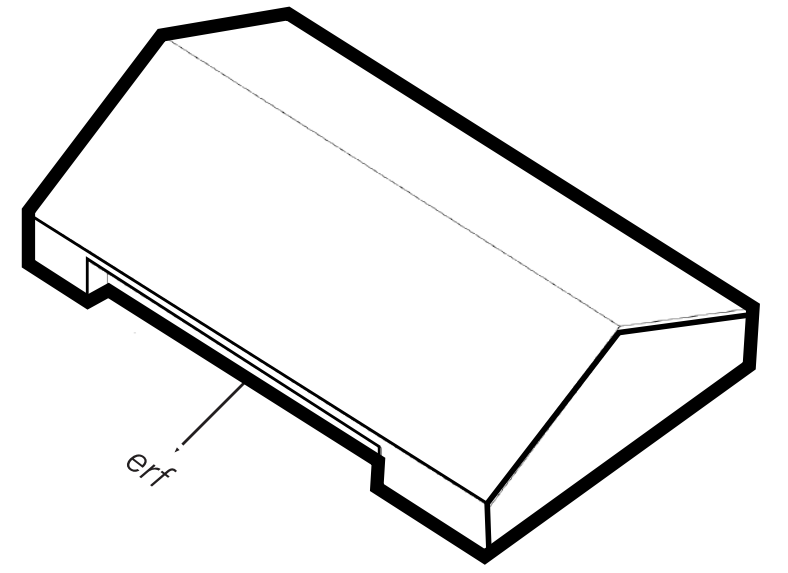
plattegrond | verdieping

De graanschuur

De graanschuur staat achter op het erf. Het heeft daarmee ook een directe link met het landschap en zorgt voor een duidelijke afronding van het erf.

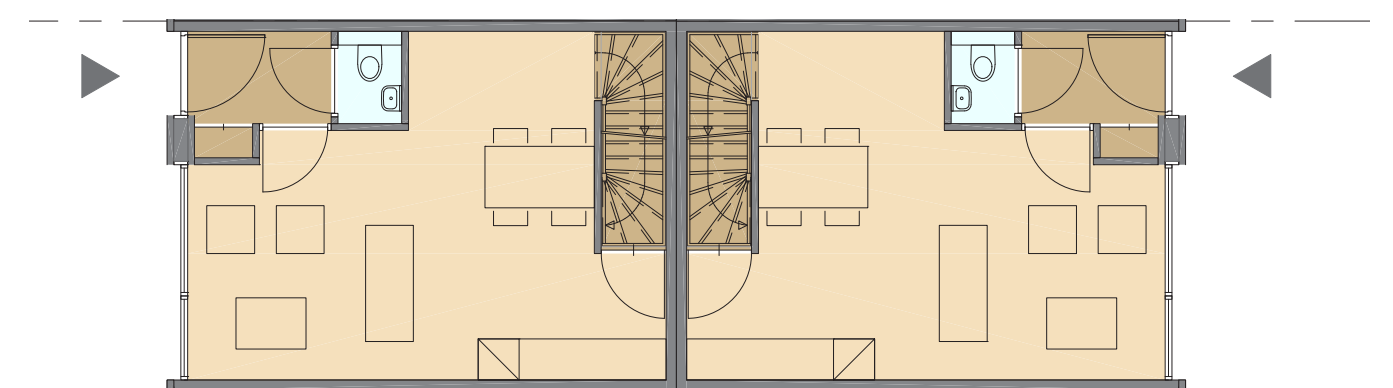
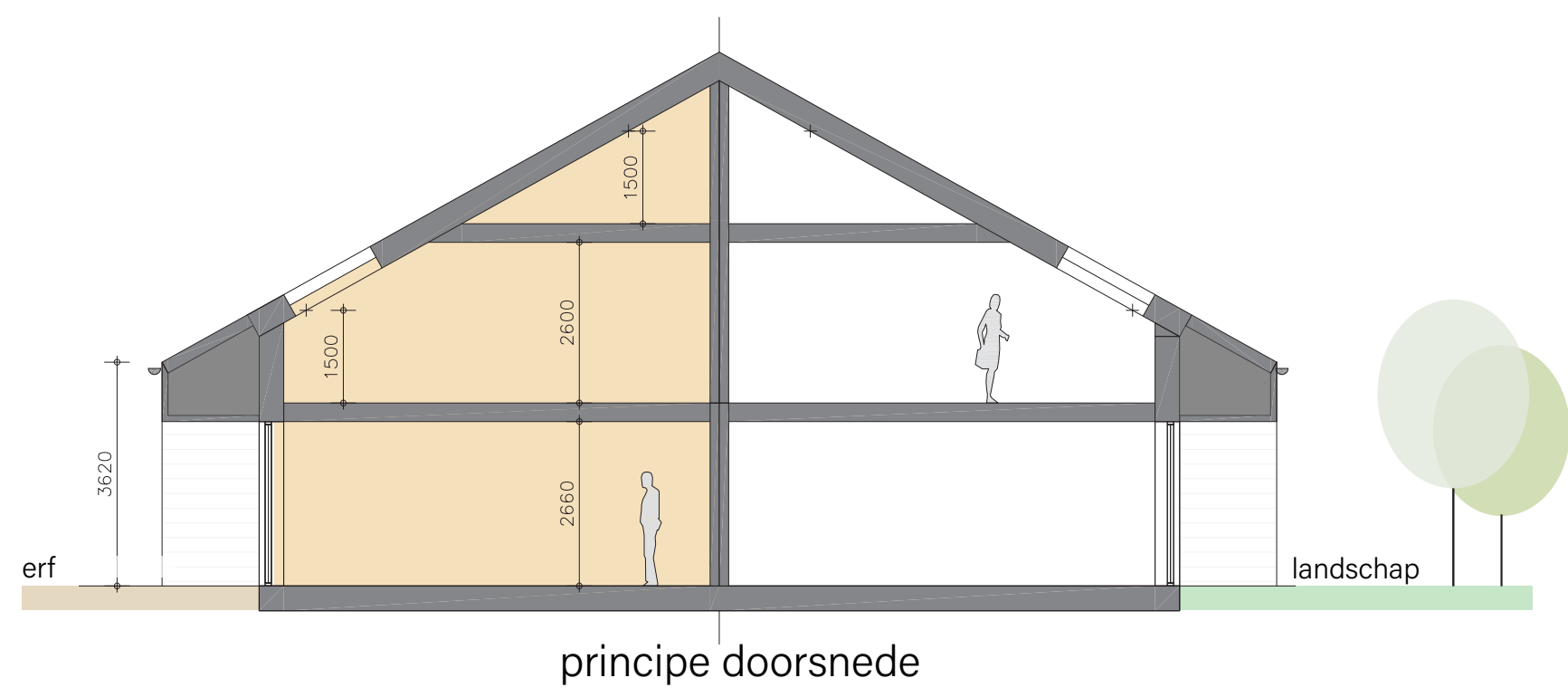
Vorm.

De massa is de basis van deze schuur. Het opslaan van graan vraagt een zo groot mogelijk volume waarin de openingen en terugliggende delen altijd ondergeschikt zijn aan de hoofdmassa.

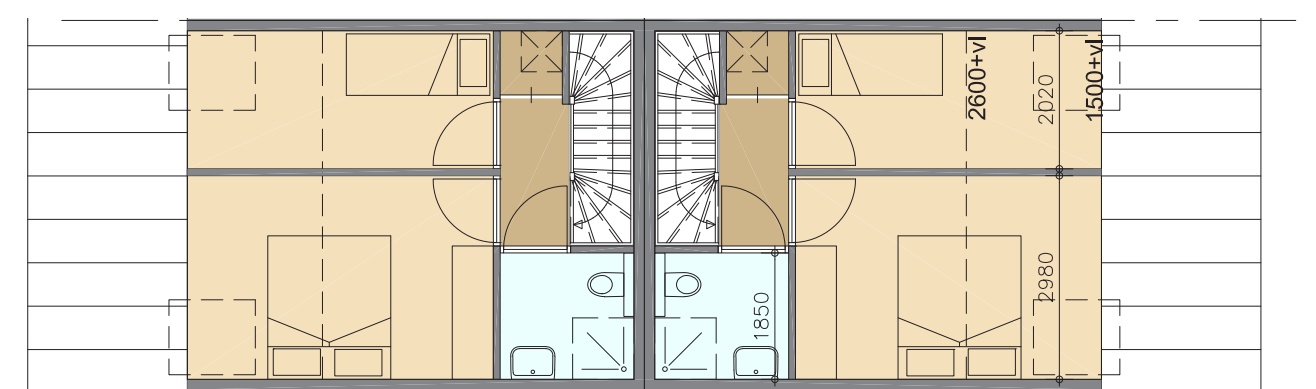


Materiaal.

Het volume wordt uitgevoerd in 1 materiaal. Waarbij het dak wordt voorzien van een contrasterende uitstraling in relatie met de bestaande bebouwing.



begane grond rug aan rug woning



verdieping rug aan rug woning

woning oppervlak +/- 100m²



zitten onder de kap



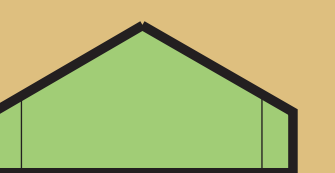
saamen genieten in het groen



uitzicht over de weilanden



massieve uitstraling

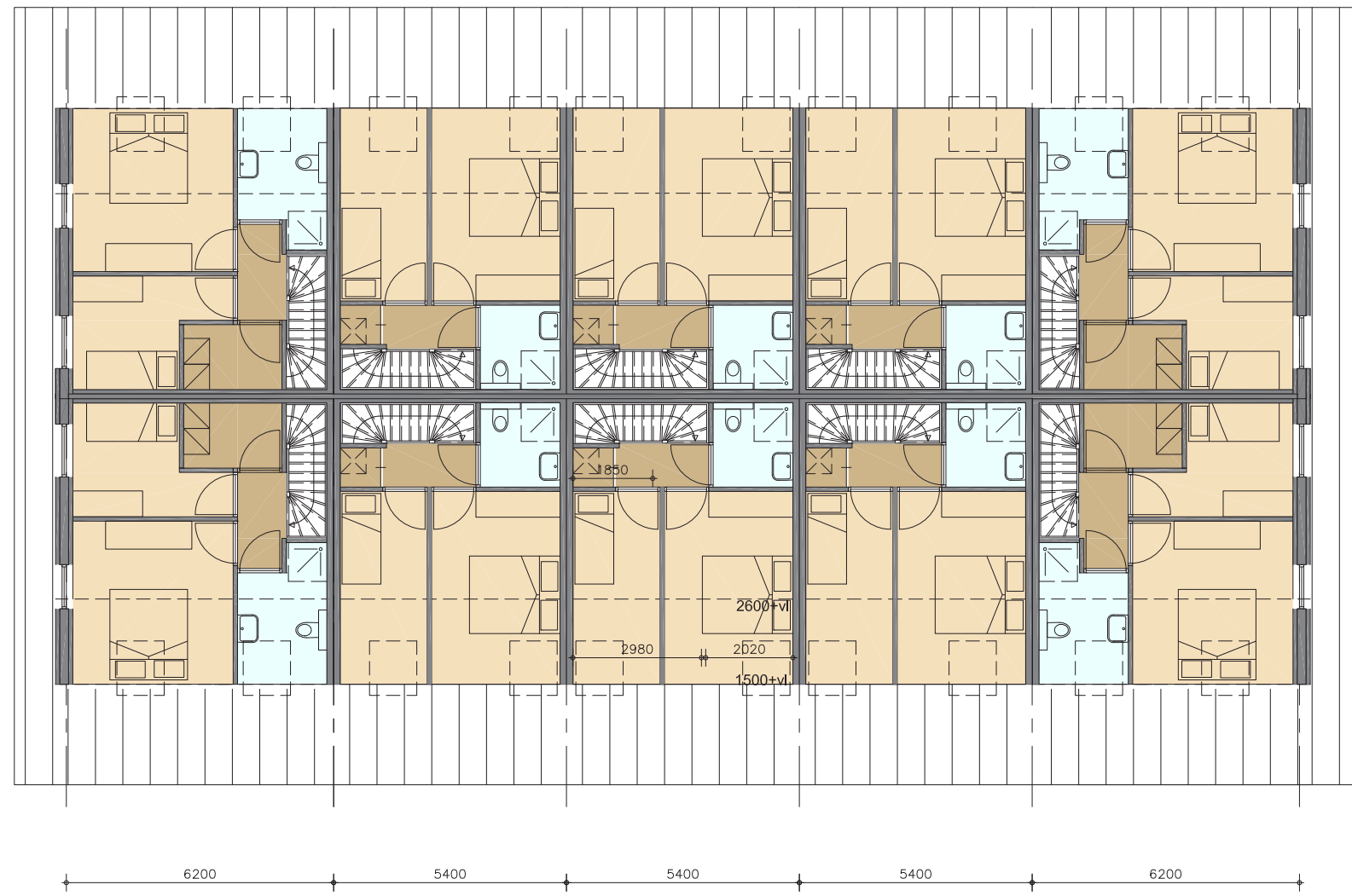




plankaart | de hoeve



plattegrond | begane grond



plattegrond | verdieping

De weidestaf

De weidestaf zorgt voor verbinding tussen het erf en het landschap. Door het terugliggende volume onder het dak loopt zowel het landschap als het erf door tot aan de woningen.

Vorm.

Bij de weidestaf loopt het landschap en het erf door tot onder het dak. Daarbij steekt het dak over de terugliggende massa.

"zwevend" dak

op terugliggende massa

landschap

mogelijk energie dak

gevelmateriaal ondergeschikt aan volume

Materiaal.

Het dak is bij dit volume bepalend en wordt voorzien van een andere uitstraling dan de bestaande bebouwing. Het terugliggende volume is hier ondergeschikt. De hoofdmaterialisatie is contrasterend met de bestaande bebouwing.

erf

landschap

principe doorsnede

0

begane grond rug aan rug woning

1

verdieping rug aan rug woning

woning oppervlak +/- 100m²

wonen onder het dak

uitzicht over de weilanden

samen genieten in het groen